

A doua variantă propusă este structurată în jurul a trei terenuri principale de sport, ea introducând, suplimentar față de Varianta 1, un teren de padel. Configurarea suprafețelor complementare terenurilor principale (sud și est), diferă de asemenea față de varianta 1, păstrând însă caracterul adaptabil la utilizări noi.

Similar Variantei 1, amenajarea malului Canalului Morii urmărește re-apropierea de apă – prin intermediul gradenelor înverzite – precum și extinderea zonelor plantate pe suprafețele eliberate de actualele construcții anexe.

Nucleul inițial al clădirii existente este reabilitat și transformat într-un centru comunitar.

Alcătuirea variantei 2A

- Teren multifuncțional (28,6 x 17,2 m, tartan) – amenajat pentru fotbal, handbal și baschet, cu marcaje și echipamente dedicate, utilizat alternativ.

- Teren de mini-fotbal (15 x 23 m, gazon sintetic) – destinat antrenamentelor și meciurilor de dimensiuni reduse.

- Teren de padel (20 x 10 m) – echipat pentru jocul de padel, sport recreativ și competitiv.

- Teren de teqball (12 x 16 m) – port recreativ practicat pe o masă curbată, care combină principiile din fotbal și tenis de masă

- Zonă de calisthenics (3 module) – echipamente pentru antrenamente funcționale și exerciții de forță.

- Bouldering (3 h x 12 m) – zonă pentru escaladă recreativă, care dezvoltă forța și coordonarea.



Varianta 2A - Vedere aeriană spre Nord - Vest - propunere

Spațiul sportiv combină terenuri și zone de joacă, oferind facilități diverse integrate armonios în cadrul zonei verzi.

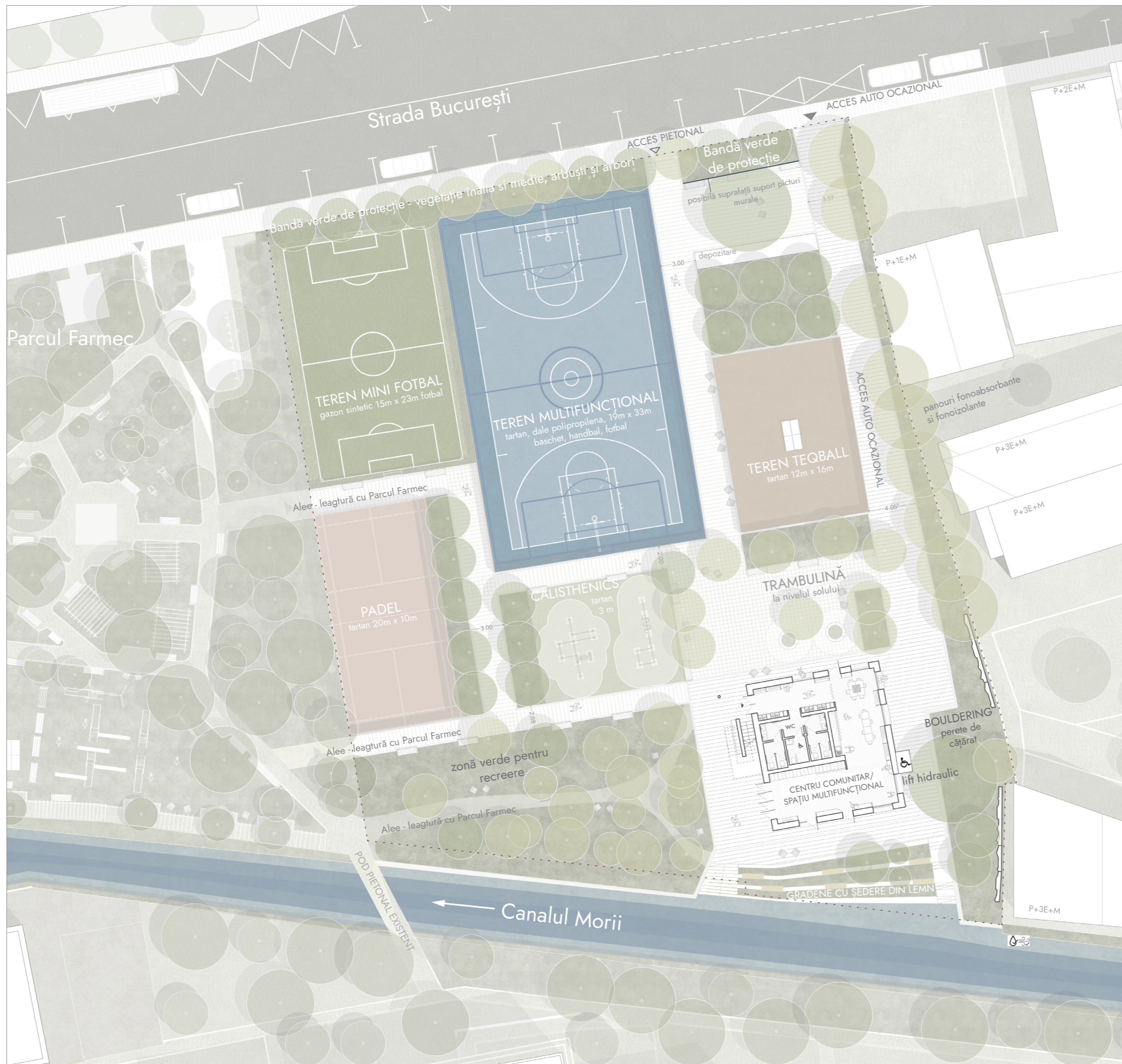
Tip teren	Dimensiune	Material	Grad de utilizare (numar de utilizatori/zi)		
			Zi lucrătoare cu cerere redusă	Zi lucrătoare cu cerere obișnuită	Zi lucrătoare cu cerere mare
Multifuncțional**	28.6m x 17.2 m	Tartan	72	122.4	136.8
Mini Compact	23 m x 15 m	Gazon Sintetic	60	102	114
Padel	12 m x 12 m	Tartan	24	40.8	45.6
Teqball	12 m x 16 m	Tartan, nisip	29	41	63
Calisthenics	3 module	Tartan	96	163	182
Bouldering	3 m x 12 m		16	21	26
TOTAL			297	490.2	567.4

** Teren multifuncțional – suprafață sportivă unică, amenajată pentru mai multe sporturi prin marcaje și echipamente dedicate, utilizată alternativ, nu simultan.

Construcții	174 mp
Platforme/Drumuri	427 mp
Spații verzi	1482 mp
Terenuri sport	1434 mp
Arbori propuși	31-34 buc.

* Estimările privind capacitatea zilnică de utilizatori au fost realizate conform metodologiei Sport England – Facilities Planning Model (FPM), prin aplicarea formulei standard de calcul bazate pe ore de funcționare, durată medie a slotului de utilizare și rata de ocupare (60%, 85%, 95%). Parametrii specifici fiecărui sport au fost adaptați în concordanță cu ghidurile și regulamentele federațiilor internaționale de profil (FIBA, IHF, ITF). Rezultatele reprezintă valori orientative, utile pentru analiza comparativă a scenariilor de funcționare ale bazei sportive.

Varianta 2A - plan de amenajare



◆ SUBVARIANTA 2B

Varianta 2 de amenajare permite utilizarea flexibilă a suprafețelor secundare, aflate la sud și la est față de terenurile principale de sport. Prin organizare și dimensiuni, aceste câmpuri secundare pot fi adaptate pentru a găzdui activități multiple: sport, joacă sau relaxare. În funcție de opțiunile publicului, utilizările pot fi alternate (de exemplu mese mobile de ping-pong sau teqball) sau prin reamenajare periodică. Exemplul de mai jos ilustrează o astfel de configurație derivată din Varianta 2 de amenajare.



Subvarianta 2B - plan de amenajare:

- Teren de mini-fotbal (gazon artificial)
- Teren multifuncțional pentru handbal, baschet și fotbal (tartan)
- Teren de Teqball (tartan / nisip / gazon artificial)
- Zonă de tenis de masă (tartan / nisip)
- Badminton (tartan/ nisip)